

平成29年度(12月)

長岡地域土地開発公社長岡事業所  
補正事業計画及び補正予算書

公 益 事 業 会 計

長岡地域土地開発公社  
長 岡 事 業 所

公 益 事 業 会 計

## 平成29年度（12月）長岡地域土地開発公社

事業項目	事業名	内 容	既 定 計 画	
			面 積	金 額
1 取得関係	公 有 地 取得事業	○ 摂田屋地区情報発信拠点整備 事業用地	㎡	千円
		小 計		
	合 計	11,781	58,492	
3 処分関係	土 地 造 成 事 業	○ 西部丘陵東地区整備事業用地 (売却分)		
		合 計	121,887	428,130

## 長岡事業所公益事業会計補正事業計画

補 正 計 画		計		備 考
面 積	金 額	面 積	金 額	
㎡	千円	㎡	千円	
8,964	222,962	8,964	222,962	用地費
8,964	222,962	8,964	222,962	
8,964	222,962	20,745	281,454	
32,848	263,217	32,848	263,217	
32,848	263,217	154,735	691,347	

議案第4号

平成29年度(12月)

長岡地域土地開発公社  
長岡事業所公益事業会計補正予算

(総 則)

第1条 平成29年度(12月)長岡地域土地開発公社長岡事業所公益事業会計の補正予算は、次に定めるところによる。

(業務の予定量及び予定金額)

第2条 業務の予定量及び予定金額は、次のとおりとする。

区 分		既定計画	補正計画	計
1 取得関係	(2) 公有地 取得事業	予 定 量	8,964 <sup>m<sup>2</sup></sup>	8,964 <sup>m<sup>2</sup></sup>
		予 定 金 額	222,962 <sup>千円</sup>	222,962 <sup>千円</sup>
	計	予 定 量	11,781 <sup>m<sup>2</sup></sup>	20,745 <sup>m<sup>2</sup></sup>
		予 定 金 額	58,492 <sup>千円</sup>	281,454 <sup>千円</sup>
3 処分関係	(1) 土地造成 事業	予 定 量	121,887 <sup>m<sup>2</sup></sup>	154,735 <sup>m<sup>2</sup></sup>
		予 定 金 額	428,130 <sup>千円</sup>	691,347 <sup>千円</sup>

(収益的収入及び支出)

第3条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりとする。

収 入

(単位：千円)

款	項	既定予算額	補正予算額	計
1 事業収益		430,321	263,217	693,538
	1 土地造成事業収益	428,130	263,217	691,347
収 入 合 計		430,373	263,217	693,590

支 出

(単位：千円)

款	項	既定予算額	補正予算額	計
1 事業原価		429,822	55,059	484,881
	1 土地造成事業原価	428,130	55,059	483,189
支 出 合 計		659,274	55,059	714,333

(資本的収入及び支出)

第4条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりとする。(補正後の資本的収入額が補正後の資本的支出額に対して不足する額 146,827千円は、当年度損益勘定留保資金で補てんする。)

収 入

(単位：千円)

款	項	既定予算額	補正予算額	計
1 資本的収入		1,364,047	223,377	1,587,424
	1 借 入 金	1,364,047	223,377	1,587,424
収 入 合 計		1,364,047	223,377	1,587,424

支 出

(単位：千円)

款	項	既定予算額	補正予算額	計
1 資本的支出		1,510,874	223,377	1,734,251
	2 関 連 経 費	9,607	415	10,022
	4 公有地取得事業費		222,962	222,962
支 出 合 計		1,510,874	223,377	1,734,251

(借 入 金)

第5条 借入金の目的、限度額、借入の方法、利率及び償還の方法は、次のとおりとする。

	借入の目的	限度額	借入の方法	利率	償還の方法
補正前	土地造成事業の取得造成資金等	千円 1,364,047	普通貸借	年5.0%以内	一括償還による。ただし、償還期限の短縮もしくは繰上償還又は低利に借換することができる。
補正後	土地造成事業及び公有地取得事業の取得造成資金等	1,587,424	同 上	同 上	同 上

平成29年12月25日提出

長岡地域土地開発公社

長岡事業所長 水 澤 千 秋

平成29年度(12月) 長岡地域土地開発公社  
長岡事業所公益事業会計予算補正実施計画

1 収益的収入及び支出

1 収 入

第1款 事業収益

第1項 土地造成事業収益

(単位：千円)

目	補正前の額	補正額	計	節		説明
				区 分	金 額	
2 開発中土地 売却収益		263,217	263,217	西部丘陵 1 東地区整備 事業用地	263,217	
計	428,130	263,217	691,347			

2 支 出

第1款 事業原価

第1項 土地造成事業原価

(単位：千円)

目	補正前の額	補正額	計	節		説明
				区 分	金 額	
2 開発中土地 売却原価		55,059	55,059	西部丘陵 1 東地区整備 事業用地	55,059	
計	428,130	55,059	483,189			

2 資本的収入及び支出

1 収 入

第1款 資本的収入

第1項 借 入 金

(単位：千円)

目	補正前の額	補正額	計	節		説明
				区 分	金 額	
1 長期借入金	1,364,047	223,377	1,587,424	1 長期借入金	223,377	

2 支 出

第1款 資本的支出

第2項 関 連 経 費

(単位：千円)

目	補正前の額	補 正 額	計	節		説 明
				区 分	金 額	
1 経 費	4,688	225	4,913	7 委 託 料	225	
2 支 払 利 息	4,919	190	5,109	1 借入金利息	190	
計	9,607	415	10,022			

第4項 公有地取得事業費

(単位：千円)

目	補正前の額	補 正 額	計	節		説 明
				区 分	金 額	
1 公有地取得 事業取得費		222,962	222,962	撰田屋地区 1 情報発信拠点 整備事業用地	222,962	



平成29年度(12月) 長岡地域土地開発公社  
 長岡事業所公益事業会計補正資金計画  
 (平成29年4月1日～平成30年3月31日)

(単位：千円)

区 分	既 定 予 定 額	補 正 額	計
受 入 資 金			
1 事 業 収 益	430,321	263,217	693,538
2 事 業 外 収 益	52	0	52
3 借 入 金	1,364,047	223,377	1,587,424
4 預 り 金	134	0	134
5 繰 越 金	747,095	0	747,095
6 過 年 度 未 収 金	0	0	0
合 計	2,541,649	486,594	3,028,243
支 払 資 金			
1 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	43,155	0	43,155
2 事 業 外 費 用	14,508	0	14,508
3 公 有 地 取 得 事 業 費	0	222,962	222,962
4 土 地 造 成 事 業 費	431,675	0	431,675
5 関 連 経 費	9,607	415	10,022
6 借 入 金 償 還 金	1,069,592	0	1,069,592
7 預 り 金	120	0	120
8 過 年 度 未 払 金	104	0	104
合 計	1,568,761	223,377	1,792,138
差 引 資 金 残	972,888	263,217	1,236,105