

令和3年度(7月)

長岡地域土地開発公社長岡事業所  
補正事業計画及び補正予算書

公 益 事 業 会 計

長岡地域土地開発公社  
長 岡 事 業 所



公 益 事 業 会 計

## 令和3年度（7月）長岡地域土地開発公社

事業項目	事業名	内 容	既 定 計 画	
			面 積	金 額
2 処分関係	土地造成 事 業	○ 長岡北スマート流通産業団地 整備事業用地	96,305 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1,530,299 <sup>千円</sup>
		合 計	164,628	2,254,314
3 取得関係	土地造成 事 業	○ 長岡北スマート流通産業団地 整備事業用地	<sup>m<sup>2</sup></sup>	<sup>千円</sup>
		合 計		

## 長岡事業所公益事業会計補正事業計画

補 正 計 画		計		備 考
面 積	金 額	面 積	金 額	
4,034 <sup>m<sup>2</sup></sup>	24,206 <sup>千円</sup>	100,339 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1,554,505 <sup>千円</sup>	
4,034	24,206	168,662	2,278,520	
4,374 <sup>m<sup>2</sup></sup>	26,242 <sup>千円</sup>	4,374 <sup>m<sup>2</sup></sup>	26,242 <sup>千円</sup>	用地費
4,374	26,242	4,374	26,242	

議案第4号

令和3年度(7月) 長岡地域土地開発公社  
長岡事業所公益事業会計補正予算

(総 則)

第1条 令和3年度(7月)長岡地域土地開発公社長岡事業所公益事業会計の補正予算は、次に定めるところによる。

(業務の予定量及び予定金額)

第2条 業務の予定量及び予定金額は、次のとおりとする。

区 分			既定計画	補正計画	計
2 処分関係	(1) 土地造成事業	予 定 量	164,628 <sup>m<sup>2</sup></sup>	4,034 <sup>m<sup>2</sup></sup>	168,662 <sup>m<sup>2</sup></sup>
		予 定 金 額	2,254,314 <sup>千円</sup>	24,206 <sup>千円</sup>	2,278,520 <sup>千円</sup>
3 取得関係	(1) 土地造成事業	予 定 量	<sup>m<sup>2</sup></sup>	4,374 <sup>m<sup>2</sup></sup>	4,374 <sup>m<sup>2</sup></sup>
		予 定 金 額	<sup>千円</sup>	26,242 <sup>千円</sup>	26,242 <sup>千円</sup>

(収益的収入及び支出)

第3条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりとする。

収 入

(単位：千円)

款	項	既定予算額	補正予算額	計
1 事業収益		2,256,458	24,206	2,280,664
	1 土地造成事業収益	2,254,314	24,206	2,278,520
収 入 合 計		2,256,472	24,206	2,280,678

支 出

(単位：千円)

款	項	既定予算額	補正予算額	計
1 事業原価		1,876,475	24,206	1,900,681
	1 土地造成事業原価	1,874,831	24,206	1,899,037
支 出 合 計		1,933,817	24,206	1,958,023

(資本的収入及び支出)

第4条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりとする。(補正後の資本的収入額が補正後の資本的支出額に対して不足する額 2,094,561千円は、当年度損益勘定留保資金 1,900,681千円及び過年度損益勘定留保資金193,880千円で補てんする。)

収 入

(単位：千円)

款	項	既定予算額	補正予算額	計
1 資本的収入		1,287,504		1,287,504
収 入 合 計		1,287,504		1,287,504

支 出

(単位：千円)

款	項	既定予算額	補正予算額	計
1 資本的支出		3,355,823	26,242	3,382,065
	1 土地造成事業費	408,367	26,242	434,609
支 出 合 計		3,355,823	26,242	3,382,065

令和3年7月2日提出

長岡地域土地開発公社

長岡事業所長 大 滝 靖

令和3年度(7月) 長岡地域土地開発公社  
長岡事業所公益事業会計予算補正実施計画

1 収益的収入及び支出

1 収入

第1款 事業収益

第1項 土地造成事業収益

(単位：千円)

目	補正前の額	補正額	計	節		説明
				区分	金額	
開発中 2 土地 売却収益	1,976,670	24,206	2,000,876	長岡北 2 スマート流通 産業団地 整備事業用地	24,206	
計	2,254,314	24,206	2,278,520			

2 支出

第1款 事業原価

第1項 土地造成事業原価

(単位：千円)

目	補正前の額	補正額	計	節		説明
				区分	金額	
開発中 2 土地 売却原価	1,598,052	24,206	1,622,258	長岡北 2 スマート流通 産業団地 整備事業用地	24,206	
計	1,874,831	24,206	1,899,037			

2 資本的収入及び支出

1 支出

第1款 資本的支出

第1項 土地造成事業費

(単位：千円)

目	補正前の額	補正額	計	節		説明
				区分	金額	
土地造成 2 事業 取得費		26,242	26,242	長岡北 1 スマート流通 産業団地 整備事業用地	26,242	
計	408,367	26,242	434,609			



令和3年度(7月) 長岡地域土地開発公社

長岡事業所公益事業会計補正資金計画

(令和3年4月1日～令和4年3月31日)

(単位：千円)

区 分	既 定 予 定 額	補 正 額	計
受 入 資 金			
1 事 業 収 益	2,256,458	24,206	2,280,664
2 事 業 外 収 益	14	0	14
3 借 入 金	1,257,504	0	1,257,504
4 補 助 金	30,000	0	30,000
5 預 り 金	32	0	32
6 繰 越 金	740,804	0	740,804
7 過 年 度 未 収 金	0	0	0
合 計	4,284,812	24,206	4,309,018
支 払 資 金			
1 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	41,465	0	41,465
2 事 業 外 費 用	5,877	0	5,877
3 特 別 損 失	10,000	0	10,000
4 土 地 造 成 事 業 費	408,367	26,242	434,609
5 関 連 経 費	71,036	0	71,036
6 借 入 金 償 還 金	2,876,420	0	2,876,420
7 預 り 金	32	0	32
8 過 年 度 未 払 金	91	0	91
合 計	3,413,288	26,242	3,439,530
差 引 資 金 残	871,524	△ 2,036	869,488